



Michelle Palandre
Elections municipales
23 et 30 mars 2014



d'impôts



de sécurité



de mixité sociale



de propreté



de commerces
de proximité



d'assistantat



de social juste



de places de crèches



de développement
économique



**UNE VILLE
PLUS FORTE**



Baisser les impôts locaux : une priorité !

Depuis des décennies, Givors a le triste privilège d'être à la fois la plus pauvre ville du département et d'être la ville où le foncier bâti est le plus élevé et la taxe d'habitation une des plus élevées.

Cette situation, s'appuie sur des dogmes d'un autre temps, cela doit cesser.

Qu'a fait la majorité municipale sortante de nos impôts :

Elle a enrichi les banques en remboursant intégralement la dette communale.

Elle a payé en cash (comme des riches) les quelques investissements réalisés, alors qu'il aurait fallu les financer en partie par l'emprunt, pour faire participer plusieurs générations au financement des équipements comme la maison des jeunes, le centre technique municipal etc..., et ainsi diminuer la charge fiscale de tous.

Les choix qu'a faits la majorité municipale sortante, ont-ils été bénéfiques aux Givordines et aux Givordins ?

Aucunement, puisque les impôts locaux n'ont cessé de croître durant ces dernières années, par exemple :

Le foncier bâti, depuis 2000 a augmenté de 45% alors que dans le même temps l'inflation a progressé de 26%.

Cela n'est plus supportable pour la population.

La fiscalité à Givors devra être considérablement revue de manière à rendre du pouvoir d'achat aux petites gens et aux ménages moyens, c'est possible, il faut le vouloir, et nous le voulons.

Au cours du prochain mandat, nous nous engageons à diminuer le taux de la taxe d'habitation, et en tout cas, agir de manière à effacer l'augmentation des bases imposée par l'état, et peser au niveau du Grand-Lyon pour que la taxe d'enlèvement des ordures ménagères soit revue en baisse.

Nous travaillerons à baisser le taux de la taxe foncière pour revenir vers la moyenne du département alors qu'aujourd'hui Givors a le taux le plus élevé du département du Rhône

Comment allons-nous faire ?

Nous engagerons des économies dans la gestion et le fonctionnement de la commune, par la mutualisation de services avec d'autres collectivités, en évitant les doublons avec le Grand-Lyon par exemple.

Le budget communal sera élaboré avec rigueur, en ne surestimant pas les dépenses et en ne sous-estimant pas les recettes et ainsi définir un budget juste et une fiscalité beaucoup plus juste.

La baisse de la taxe foncière sera l'un des vecteurs, qui nous permettront de créer un climat propice au développement de l'économie locale, les entrepreneurs seront les bienvenus et accompagnés dans leurs projets et principalement les jeunes entrepreneurs Givordins. Cela permettra d'augmenter la valeur locative, base de calcul des impôts locaux, et il en est de même pour la construction de logements en copropriété.

Ainsi, nous mettrons en place avec les acteurs économiques de l'immobilier, les conditions pour que chacune et chacun, les jeunes couples plus particulièrement, puissent accéder à la propriété, ce qui participera au rééquilibrage social de la commune.

Tout cela permettra de mieux répartir l'impôt et de tenir nos engagements, baisser significativement les taux des impôts locaux (taxe foncière / taxe d'habitation).